

BILL OF QUANTITY						
WORKS : BUILDING WAREHOUSE ALC EXPORT			OUR REF NO : 0807-Q.TCS.09-2023			
PROJECT : PT. SCG LIGHTWEIGHT CONCRETE INDONESIA			DATE : 20 September 2023			
NO	DESCRIPTION	QTY	UNIT	MATERIAL + LABOUR (Rp)		REMARKS
				UNIT PRICE	AMOUNT	
A	PERSIAPAN					
1	Persiapan MP, & alat bantu/safety	1.00	Lot	500,000	500,000	
2	Safety tools	1.00	Lot	1,500,000	1,500,000	
3	Koordinasi lingkungan/kuli/ dll	1.00	Lot	8,000,000	8,000,000	
4	Mobilisasi & demobilisasi	1.00	Lot	3,000,000	3,000,000	
	Total A				13,000,000	
B	MAIN BULDING					
1	Tiang Kolom WF 200 H 6 m , qty 12 unit	1536.00	kg	32,000	49,152,000	
2	Girder WF 150 L 6 m, qty 10 unit	840.00	kg	32,000	26,880,000	
3	Rafter WF 200 L 7,5m, qty 12 unit	1920.00	kg	32,000	61,440,000	
4	Rangka atap, Gordyn CNP 100 t 2 mm	2054.40	kg	33,000	67,795,200	
5	Support Talang datar WF 150	92.40	kg	32,000	2,956,800	
6	Braching Roof - RB 16 & Turnbuckle	253.33	kg	32,000	8,106,667	
7	Streakstang M10	80.00	pcs	100,000	8,000,000	
8	Gordyn Holder , Plat t 6 mm	77.76	kg	32,000	2,488,320	
9	Base Plate 300x250x12 mm	87.50	kg	32,000	2,800,000	
10	Connecting Plate	138.52	kg	32,000	4,432,700	
11	Braching antar kolom , siku 60 (8 set) (Include connecting plate)	690.24	kg	32,000	22,087,637	
12	Atap Spandek Zyncalum t 0,4 mm	480.00	m2	148,500	71,280,000	
13	NOK Atap, Zyncalum t 0,45 mm	32.00	m	169,000	5,408,000	
14	Flashing Zyncalum t 0,45 mm	61.00	m	100,000	6,100,000	
15	Baut HTB & Galvanis	1.00	Lot	6,500,000	6,500,000	
16	Chemical Angkur M16x190	48.00	pcs	152,100	7,300,800	
17	Grouting Base Plate	1.00	Lot	750,000	750,000	
18	Painting struktur baja	1.00	lot	7,200,000	7,200,000	
19	Talang					
	- Rangka Talang Plat strip 50x5 mm	140.26	kg	32,000	4,488,293	
	- Talang Zyncalum t 0,45 mm , uk. 300x250	30.00	m	214,283	6,428,500	
	- Talang Tegak PVC 4" tipe D Wavin & acc (Include Clamp talang tegak)	3.00	unit	1,067,300	3,201,900	
20	Pembuatan pedestal tiang tinggi 1 m	12.00	unit	700,000	8,400,000	
21	Consumable	1.00	Lot	8,500,000	8,500,000	
	Total B				391,696,817	

BILL OF QUANTITY						
WORKS : BUILDING WAREHOUSE ALC EXPORT				OUR REF NO : 0807-Q.TCS.09-2023		
PROJECT : PT. SCG LIGHTWEIGHT CONCRETE INDONESIA				DATE : 20 September 2023		
NO	DESCRIPTION	QTY	UNIT	MATERIAL + LABOUR (Rp)		REMARKS
				UNIT PRICE	AMOUNT	
C	KANOPI JALAN					
1	Tiang Kolom WF 150 L 4,5 m , qty 6 unit	420.00	kg	32,000	13,440,000	
2	Girder Hollow 100x50 t 3,2 mm L 6 m, qty 5 unit	193.50	kg	32,000	6,192,000	
3	Rafter WF 150 L 8 m, qty 2 unit	252.00	kg	32,000	8,064,000	
4	Rafter WF 150 L 5 m, qty 4 unit	336.00	kg	32,000	10,752,000	
5	Rangka atap, Gordyn CNP 100 t 2 mm	770.40	kg	32,000	24,652,800	
6	Streakstang M10	30.00	pcs	100,000	3,000,000	
7	Gordyn Holder , Plat t 6 mm	30.24	kg	32,000	967,680	
8	Base Plate 250x150x10 mm	18.23	kg	32,000	583,250	
9	Connecting Plate	32.36	kg	32,000	1,035,556	
10	Atap Spandek Zyncalum t 0,4 mm	192.20	m2	148,500	28,541,700	
11	Baut HTB & Galvanis	1.00	Lot	2,500,000	2,500,000	
12	High Angkur M16x190	24.00	pcs	80,400	1,929,600	
13	Flashing zyncalum t 0,45 mm	31.00	m	100,000	3,100,000	
14	Painting struktur baja	1.00	lot	2,700,000	2,700,000	
15	Pembuatan pedestal tiang tinggi 1 m	6.00	unit	700,000	4,200,000	
16	Consumable	1.00	Lot	3,000,000	3,000,000	
	Total C				114,658,586	
	TOTAL	:	Rp		519,355,403	
	OVERHEAD	:	Rp		51,935,540	
	GRAND TOTAL	:	Rp		571,290,943	
	ROUNDED	:	Rp		571,200,000	571.000.000

Catatan :

- Schedule works : 40 days
- Payment : DP & Progress
- Validity : 30 hari kalender
- Excluded PPN 11%

Bekasi, 20 September 2023
PT. TRIKARYA CIPTA SEJAHTERA
fr

TRIKARYA

NANANG BAIKUNI

Konfirmasi Harga
ke Pak Syaparudin
22/09/23



PT. Elang Terpal Indonesia

Premium Terpal PVC Coating

Office : Gd. DBS Bank Tower 28th Floor Ciputra World 1, Jl. Prof. DR. Satrio Kav. 3-5 Kuningan Setiabudi, Telp 021 5376653. Jakarta Selatan, 12940

No : 0105/ETI-QUO/09/2023
 Perihal : Quotation Building Warehouse Semi Permanent (Tarpaulin Big Tent)
 Kepada : PT. SCG Light Weight Concrete Indonesia
 Up. Bp. Tommy
 Alamat : Karawang , Jawa Barat
 Tlpn/ Fax :
 Email : voraponu@scg.com

Kepada Yth Management PT. SCG Light Weight Concrete Indonesia , berikut kami sampaikan harga penawaran Pembuatan Warehouse dari rangka pipa besi dengan atap terpal PVC Membrane

No	Item	Harga / m2	Luas	Remarks
1	Pembuatan Warehouse L Model Size Gudang Utama Inner P 30.000 x L12.000 x T7.255 OuterP 32.000 x L14.000 x T7.555	Rp. 1.400.000/m2 untuk gudang utama	448m2	Rp. 627.200.000
	Size Gudang Sambungan L Inner P30.000 x L4.000 x T4.500 Outer P32.000 x L6.000 x T4.700	Rp. 1.300.000/m2	192m2	Rp. 249.600.000
	Spesifikasi: <ul style="list-style-type: none"> - Tiang Pipa Besi 6inch x 4.0mm - Kuda-kuda Pipa Besi 3inch x 3.0mm - Cremona Pipa Besi 2.5inch x 2.3mm - Baseplat tiang plat 12mm 25x25 - Atap Terpal PVC 850 Gsm Blockout - Penguncian tiang dinabolt 200mm 4titik/tiang - Skor antar tiang pakai siku besi 50x50 - Ceker ayam tiang besi ulir 16mm Note : <ul style="list-style-type: none"> - Kondisi lantai sudah di cor beton minimal 250mm - Jika Belum akan dibuatkan ceker ayam masing-masing tiang 1.000x1.000x1.200 - Waranty Atap Stahun 			
			Sub total	876.800.000
			Ppn 11%	96,448,000
			Total	973,248,000

Term and condition :

1. Payment : Down Payment 50%, 30% On Progress Rangka Terpasang, 20% Pekerjaan Selesai
2. Lama Pengerjaan Maksimal 60hari setelah Dp pertama masuk
3. Nilai pengerjaan sesuai dengan persetujuan item di quotation

Besar harapan kami nilai yang kami tawarkan berkenan dengan harapan anda, terima kasih atas perhatian dan kerjasamanya.

Jakarta, 19 September 2023

Benny Fermanda
Direktur PT. ETI



ETI

PT. Elang Terpal Indonesia



PT. BINTANG ANGKASA ANUGERAH

Dusun Kawali No.38 RT/RW 72/20

Desa Duren Kec. Klari - Karawang

Telp & Fax : 0267 8618459

Tanggal : Karawang, 22 September 2023

No. : 102/BAA/IX/23

Perihal : Penawaran Harga

Kepada Yth,

PT. SCG LIGHTWEIGHT CONCRETE IND
KARAWANG

Telp : 0267-8610361

Fax : 0267-8610360

U/p : Bpk Yoki

Dengan hormat,

Terima kasih atas permintaan harga dari Bapak/Ibu untuk pembuatan barang di bawah ini. Dengan ini kami kirimkan penawaran harga sebagai berikut :

No	Nama Barang	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1.	Building Warehouse	1 Lot	Rp. 1.334.525.080	Rp. 1.334.525.080

1.100.000.000

Ruang Lingkup pekerjaan PT. Bintang Angkasa Anugerah :

- Pembuatan Baru
- Material + Tools + Consumable dari BAA

Konfirmasi Harga
ke Pak Benny 22/09

Kondisi Penawaran

1. Pengiriman : PT. SCG
2. Pembayaran : 1 (satu) bulan setelah barang dikirim
3. Pajak : Belum termasuk

Demikian penawaran harga dari kami, semoga sesuai dengan Budget yang Bapak/Ibu anggarkan. Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT. Bintang Angkasa Anugerah

(Gunawan)

Boq ware house ALC export

Gedung Utama

No.	Material	Panjang,Berat	qty	Unit	Total
1	Support H-beam 200x200	299,5	12	PC	3594
	Base plate 300x300x15mm	9,14	12	PC	109,68
	Support gutter	25	12	kg	300
	Support Tiang WF 150x75	84	10		840
2	Rafter wf beam 200x100	190,75	12	PC	2288,992
3	Braching angle bar 70x70	56,088	12	PC	673,056
4	Gutter/talang				
	gutter PVC 3mm 1.2x32	64	1	meter	64
	support/strip plate 5x50	2,8	120		673,056
	PVC Pipe Left	6	1	PC	6
	PVC Pipe Right	6	1	PC	6
5	Roof				
	Cladding 100x50x20x3.2	33	145		4785
	Zincalume 0.45 mm	452	1	m2	452
	Bracing roof	11,875	10	kg	118,75
	Support cladding plate t6mm	0,72	96	kg	69,12
	Stud bar	1,144	210	kg	240,24
	Flasing seng 0,5	30	30	meter	30
	Knok atas	30	60	meter	60
	Cat				10978,84
	Mani besi				10978,84

Gedung jalan packing

No.	Material	Berat/Panjang	qty	Unit	Total
1	Support beam 150x150	156	12	Kg	1872
2	Rafter wf beam 150x75	119	6	Kg	714
3	Zincalum 0.45mm	1	157	m2	157
4	Braching	18,85	75,4	Kg	1421,29
5	Support CNP	0,72	54	kg	38,88
6	Cladding 100x50x20x3.2	27,5	46	Kg	1265
7	Stud bar	1,144	105	Kg	120,12
8	Support antar Tiang Beam 150x75	70	10	Kg	700